

## ПРОТОКОЛ

### о признании аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство несостоявшимся

«01» марта 2023 г.

**Организатор аукциона** - Администрация Юрьево-Девичьеvского сельского поселения Конаковского района Тверской области.

**Основание для проведения аукциона:** Земельный кодекс Российской Федерации, постановление Главы Юрьево-Девичьеvского сельского поселения Конаковского района Тверской области от «18» октября 2022 года № 150.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**Место проведения аукциона:** Тверская область, Конаковский район, Юрьево-Девичьеvское сельское поселение, с. Юрьево-Девичье, ул. Центральная, д.16 А.

**Лот № 1** - право на заключение договора купли-продажи по приобретению в собственность земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:15:0090501:775, площадью 3 499 кв. м., в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах.

**Адрес объекта (описание местоположения):** Тверская область, Конаковский район, Юрьево-Девичьеvское с/п, д. Глинники.

**Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка** устанавливается в размере его кадастровой стоимости и составляет 3 483 709,37 (три миллиона четыреста восемьдесят три тысячи семьсот девять) рублей 37 копеек, НДС не облагается;

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 104 511,28 (сто четыре тысячи пятьсот одиннадцать) рублей 28 копеек, НДС не облагается;

**Сумма задатка для участия в аукционе** в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, что составляет 1 741 854,69 (один миллион семьсот сорок одна тысяча восемьсот пятьдесят четыре) рубля 69 копеек, НДС не облагается.

За период приема заявок с 30.01.2023 года по 28.02.2023 года на участие в аукционе не поступило ни одной заявки.

Организатор аукциона решил:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

**В связи с отсутствием заявок аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:15:0090501:775, площадью 3 499 кв. м., в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, признается несостоявшимся.**



**Члены аукционной комиссии:**

**И.О. Главы муниципального образования Юрьево-Девичьеvское сельское поселение  
– Богданова Вера Алексеевна**

ЗА  \_\_\_\_\_

ПРОТИВ \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_

**Главный бухгалтер администрации Юрьево-Девичьеvского сельского поселения –  
Захарова Татьяна Сергеевна:**

ЗА  \_\_\_\_\_

ПРОТИВ \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_

**Заместитель главного бухгалтера администрации Юрьево-Девичьеvского сельского  
поселения – Кузнецова Алла Викторовна**

ЗА  \_\_\_\_\_

ПРОТИВ \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_