

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

«01» марта 2023 г.

Организатор аукциона - Администрация Юрьево-Девичьевского сельского поселения Конаковского района Тверской области.

Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление Главы Юрьево-Девичьевского сельского поселения Конаковского района Тверской области от «01» ноября 2021 г. № 273.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место проведения аукциона: Тверская область, Конаковский район, Юрьево-Девичьевское сельское поселение, с. Юрьево-Девичье, ул. Центральная, д.16 А.

Лот № 1 – право на заключение договора купли-продажи по приобретению в собственность земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:15:0090802:170, площадью 1728 кв. м., в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах.

Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, Конаковский район, Юрьево-Девичьевское с/п, д. Заборовье.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка устанавливается в размере его кадастровой стоимости и составляет 1 952 778,24 (один миллион девятьсот пятьдесят две тысячи семьсот семьдесят восемь) рублей 24 копейки, НДС не облагается;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и составляет 58 583,34 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 34 копейки, НДС не облагается;

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, что составляет 976 389,12 (девятьсот семьдесят шесть тысяч триста восемьдесят девять) рублей 12 копеек, НДС не облагается;

За период приема заявок с 30.01.2023 года по 28.02.2023 года на участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка.

Сведения о заявителях:

№ п/п	Наименование заявителя - юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица	Дата и время подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	Вильховский Максим Владимирович	27.02.2023 г	поступил

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, Организатор аукциона решил:

1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

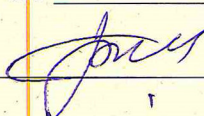
В связи с подачей единственной заявки аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:15:0090802:170, площадью 1728 кв. м., в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, признается несостоявшимся.

2. В течение десяти дней с даты подписания настоящего Протокола направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Члены аукционной комиссии:

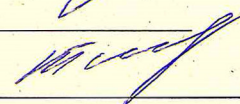
И.О. Главы муниципального образования Юрьево-Девичьевское сельское поселение – Богданова Вера Алексеевна

ЗА ✓ _____ ПРОТИВ _____

Подпись: 

Главный бухгалтер администрации Юрьево-Девичьевского сельского поселения – Захарова Татьяна Сергеевна:

ЗА ✓ _____ ПРОТИВ _____

Подпись: 

Заместитель главного бухгалтера администрации Юрьево-Девичьевского сельского поселения – Кузнецова Алла Викторовна

ЗА ✓ _____ ПРОТИВ _____

Подпись: 